

## סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 2-24-0003 תאריך: 31/01/2024 שעה: 09:00  
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

אישור פרוטוקול  
פרוטוקול 2-24-0002 מתאריך 17/01/2024

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
<a href="#">1</a>	חן קורלנדסקי	תוספות בניה או תוספת בניה (קומות ללא בק"ק)	ווי בוקס נדל"ן בע"מ	פרויקטים מיוחדים	יפת 52	3004-052	23-0241	1
<a href="#">17</a>	שמעון גל	תוספות בניה או תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	מקורות חברת מים בע"מ	פרויקטים מיוחדים	שדרות רוקח ישראל 140	2051-140	23-0581	2
<a href="#">22</a>	שמעון גל	ציבורי תוספת בניה עירונית (בתי ספר/גני ילדים/מועדון)	מועצה דתית תל אביב	פרויקטים מיוחדים	דרך הטייסים 14	0744-014	23-1318	3
<a href="#">27</a>	שמעון גל	שימוש חורג שימוש למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	עיריית תל אביב	דרום העיר יפו	ידין יגאל 991	3855-991	23-1798	4
<a href="#">31</a>	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה או תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	דן חבצלת	צפון	קהילת לבוב 26	0822-026	23-1382	5
<a href="#">37</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	משה סלע	צפון	אליהו מפרארה 3	0837-003	23-1025	6
<a href="#">49</a>	אלון טל חנני	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	בולטהאופ בברודצקי בע"מ	צפון	ברודצקי 27	0985-027	23-1689	7
<a href="#">61</a>	עירית צפתי	תוספות בניה או תוספת בניה (קומות ללא בק"ק)	ארג'י רביבים בע"מ	צפון	דבורה הנביאה 26א	-0870 א026	23-0648	8
<a href="#">69</a>	עירית צפתי	תוספות בניה או תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	ישראל זלאיט	צפון	הפרסה 32	0901-032	23-1350	9
<a href="#">73</a>	אהוד עמרם	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	צבי נעייר	צפון	בני אפרים 255	0801-255	23-1017	10
<a href="#">79</a>	אהוד עמרם	בניה חדשה בניין	קליברה פרויקטים	צפון	ארם משה 7	0867-007	23-1557	11

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מספל	עמוד
					ושות	מגורים לא גבוה (עד 13 מ')		
12	23-0668	0337-013	שדרות ח"ן 13	מרכז	חברת הגמל לעובדי האוניברסיטה העברית בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	אריאל אברהם	<a href="#">97</a>
13	20-1226	0371-001	סמטת התבור 1	מרכז	אליהו חסיד	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שמעון ברנשטיין	<a href="#">107</a>
14	23-0200	0569-020	עקיבא אריה 20	מרכז	צבי קניגסבוך	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	רוני רבנר	<a href="#">121</a>
15	23-0086	0434-024	כרם התימנים 22	מרכז	רונית זורן	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	פאני רז	<a href="#">130</a>
16	23-0449	-0006 א008	יהודה הלוי 8	מרכז	בע"מ מה יפית אינסט	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	יאנה פיצ'וז'קין	<a href="#">140</a>
17	23-0264	0196-084	סוקולוב 84	מרכז	ישראל כץ	שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	מעין חזן	<a href="#">147</a>
18	22-1967	3671-195	דרך בר-לב חיים 195	מזרח	משה חדיף בניין והשקעות בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	תהילה בנימיני	<a href="#">155</a>
19	23-0574	0644-154	אלון יגאל 154	מזרח	דוד רז	תוספות בניה תוספת גזוזטרה לבניין קיים	אינה פנסו נמירובסקי	<a href="#">165</a>
20	23-0705	0761-053	ניר עם 53	מזרח	יעקב מנסון	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	אינה פנסו נמירובסקי	<a href="#">168</a>
21	23-0918	0634-006	שדרות המעפילים 29	מזרח	עמותת חברותא	שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	אינה פנסו נמירובסקי	<a href="#">173</a>
22	23-0853	0039-017	יסוד המעלה 17	דרום העיר יפו	לופו פור איי ג'י בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	נעמה רבן	<a href="#">177</a>
23	23-0971	0028-045	צ'לנוב 45	דרום העיר יפו	מצודת שמשון בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נעמה רבן	<a href="#">188</a>
24	23-1087	3513-013	רלב"ג 13	דרום העיר יפו	עמית שומוביץ	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	נעמה רבן	<a href="#">198</a>
25	22-2070		גברן חליל גברן 6	דרום העיר יפו	תאופיק ח'ינאוי	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	אור זנד	<a href="#">204</a>

עמוד	מספל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
<a href="#">209</a>	אחינועם ארד	שימוש חורג שימוש חורג למגורים	מרדכי צבי כץ	דרום העיר יפו	ארלנג'ר 12	0391-012	23-0516	26
<a href="#">214</a>	אחינועם ארד	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/ גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	פז פז חברת נפט בע"מ	דרום העיר יפו	הלוחמים 11	3834-013	23-0560	27
<a href="#">218</a>	נרית ארגש	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	ניר יהודה שרון	דרום העיר יפו	לוינסקי 17	0035-017	22-2145	28
<a href="#">232</a>	נרית ארגש	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	נדלן ברענן 33 בע"מ	דרום העיר יפו	רענן 33	0170-033	23-0433	29
<a href="#">240</a>	נרית ארגש	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	גבולות פלורנטין מגורים בע"מ	דרום העיר יפו	גבולות 3	0484-005	23-0711	30
<a href="#">243</a>	רוני רבנר	בניה תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	העיר הלבנה פינסקר 2 בע"מ	פריק טים מיוחד ים	אלנבי 27	0004-027	23-0242	31